

Haahtela – nimikkeistö:

■ TYÖMAATEHTÄVIEN HANKENIMIKKEISTÖ

Talo 2000 – Hankenimikkeistön mukaisesti

3.4 Työmaatehtävät

Työmaatehtäviä ovat työmaata kokonaisuutena palvelevat työmaapalvelut ja työmaan kalusto. Työmaatehtävät ovat rakennus- ja tekniikkaosien rakentamisen suhteen välillisiä ja kohdistuvat työmaahan tai sen osaan kokonaisuutena.

3.4.1 Työmaapalvelut

Työmaapalveluja ovat työmaarakennukset, työmaa-alue, käyttöaineet ja energia, työmaan lämmitys ja kuivaus, työmaan puhtaanapito ja suojaus, työmaan vartiointi sekä muut työmaan palvelut.

3.4.1.1 Työmaarakennukset

Työmaarakennuksia ovat työmaata palvelevat toimistotilat, työntekijöiden sosiaali- ja taukotilat, varastot varusteineen sekä muut vastaavat tilat. Nimikkeeseen kuuluu kuljetus, pystytys ja purku, vuokrat, korjaukset sekä työmaarakennusten kalusteet. Työmaatoimisto käsittää toimistotarvikkeet, toimistovälineet, työmaan atk-laitteet, -kytkennät ja -ylläpidon, puhelin- ja postikulut sekä kopiolaitteet. Työmaarakennukset jaetaan seuraavasti:

1. Työmaatilat
2. Työmaatoimiston palvelut
3. Työmaarakennusten perustukset
4. Työmaarakennusten pystytys ja purku

Työmaatilat koostuvat työmaatoimistosta, neuvottelutiloista, pukutiloista, peseytymistiloista, wc-tiloista, ruokalasta ja varastotiloista. Lisäksi työmaatiloihin sisältyvät tilojen kalusteet ja varusteet, lukitukset sekä työmaatilojen kulkusillat ja portaat.

Työmaatilat ja kulkusillat mitataan neliömetreinä, portaat ja lukitukset mitataan kappaleina.

Työmaatoimiston palvelut sisältävät työmaan puhelimet, postin, tietotekniikkalaitteet, kopiointin, toimistovälineet ja -tarvikkeet sekä kokoustarjoilut ja -tarvikkeet.

Työmaarakennusten perustukset koostuvat puu-, betonielementti- tai teräsrakenteisista perustusrakenteista.

Työmaarakennusten perustukset mitataan neliömetreinä.

Työmaarakennusten pystytys ja purku sisältää rakennusten tuonti- ja vientikuljetukset, siirrot ja nostot, asennus- ja purkutyöt, portaiden ja kulkusiltojen asennus- ja purkutyöt sekä kalustetoimitukset.

3.4.1.2 Työmaa-alue

Työmaa-alue käsittää työmaarakennusten ja työmaan toiminnan vaatiman alueen lisäksi työmaatiet, työnaikaiset vesi-, viemäri- ja lämpöjohdot, työmaan sähköistämistä palvelevat työnaikaiset asennukset, työmaan aitauksen, työmaakilvet sekä työmaa-alueen vuokrat. Työmaa-alue jaetaan seuraavasti:

1. Työ- ja varastoalueet
2. Työmaatiet
3. Työmaan vesijohdot ja viemärit
4. Työmaan sähköasennukset
5. Työmaa-aidat ja portit
6. Työmaataulut ja -kilvet
7. Aluevuokrat

Työ- ja varastoalueet muodostuvat työmaata yhteisesti palvelevien toimintojen vaatimista alueista. Näitä ovat mm. työalueet, varastoalueet, läjitysalueet, nostureiden vaatimat alueet sekä työmaarakennusten vaatimat alueet. Lisäksi nimike sisältää työmaata palvelevat työsuojat ja työpajat varusteineen, varastosuojat sekä säilytys- ja varastointikaluston, kuten varasto- ja elementtitelineet.

Työ- ja varastoalueet mitataan neliömetreinä.

Työmaatiet muodostuvat työmaan liikenteen vaatimista alueista. Näitä ovat mm. kulkutiet ja -väylät, työmaa-alueen sisäiset ajoväylät ja näiden liittymät, elementtien ym. tavaratoimitusten purkupaikat sekä parkkipaikat. Lisäksi nimike sisältää väliaikaiset kulkurakenteet, kuten luiskat, portaat ja sillat sekä jalkakäytävät, kulkukatokset ja -tunnelit.

Työmaatiet mitataan neliömetreinä.

Työmaan vesijohdot ja viemärit koostuvat työmaata palvelevista työnaikaisista lämpöjohdoista, vesijohdoista ja viemäreistä sekä työmaarakennusten lämpö-, vesi- ja viemäriasennuksista.

Vesijohdot ja viemärit mitataan juoksumetreinä.

Työmaan sähköasennukset koostuvat työmaata palvelevista työnaikaisista sähköasennuksista, keskuksista ja työnaikaisesta valaistuksesta sekä työmaarakennusten sähköasennuksista.

Työmaan sähkökeskukset ja valaisimet mitataan kappaleina ja eritellään tyyppin mukaan, kaapelit ja johdot mitataan juoksumetreinä ja eritellään tyyppin mukaan.

Työmaa-aidat ja portit koostuvat työmaan ympärysaidasta ja muista työnaikaisista aidoista sekä näihin liittyvistä henkilö-, ajo- ja kulkuporteista.

Työmaa-aidat mitataan juoksumetreinä ja eritellään tyyppin mukaan, portit mitataan kappaleina ja eritellään koon ja tyyppin mukaan.

Työmaataulut ja -kilvet koostuvat työmaataulusta, työmaan opasteista ja kilvistä. Lisäksi nimikkeeseen sisältyy parakkien verhoilu.

Työmaataulu, opasteet ja kilvet mitataan kappaleina, parakkien verhoilu mitataan neliömetreinä.

Aluevuokrat muodostuvat kiinteistön ulkopuolisista työnaikaisista työmaa-alueista sekä muista tilapäisistä alueista, kuten liikennealueista.

Ulkopuoliset työmaa-alueet mitataan neliömetreinä ja liikennealueet kappaleina.

3.4.1.3 Avustavat rakennustyöt

Avustavia rakennustöitä ovat yleismittaus, rakennussuojaus, lumi- ja jäätyöt, liikenteen hoito sekä työmaakokeet ja katselmukset sekä muut vastaavat rakennus ja talotekniikkatehtävien suorittajia yhteisesti palvelevat työt. Avustavat rakennustyöt jaetaan seuraavasti:

1. Yleismittaus
2. Rakennussuojaus
3. Lumi- ja jäätyöt
4. Liikenteen hoito
5. Kokeet ja katselmukset
6. Työnaikaiset rakenteet
7. Timantti- ja piikkaustyöt
8. Paikkaustyöt
9. Täydentävät rakennustyöt

Yleismittaus käsittää työmaalla tehtävät maanrakennus-, perustus-, runko- ja sisävalmistusvaiheen rakennusmittaukset.

Rakennussuojaus sisältää vesikaton, julkisivujen sekä sisäpuolisen ja ympäristön työnaikaisen suojauksen. Vesikaton suojaus käsittää vesikaton työnaikaiset sääsuojaukset ja suojarakenteet. Julkisivun suojaus käsittää julkisivupintojen sekä ikkunoiden ja ovien ulkopuoliset suojaukset. Sisäpuolinen suojaus käsittää vanhojen rakenteiden ja pintojen suojaukset, ikkunoiden

sisäpuoliset suojaukset sekä suojaseinät ym. suojausrakenteet. Ympäristön suojaus käsittää katu- ja piha-alueiden suojauksen.

Vesikaton ja julkisivun suojaus mitataan neliömetreinä, ikkunat ja ovet mitataan kappaleina ja eritellään koon mukaan, suojaseinät mitataan neliömetreinä.

Lumi- ja jäätyöt sisältävät lumen aurauksen, läjityksen ja kuljetuksen, rakennuksen ja työalueiden puhdistuksen lumesta ja jäästä sekä työmaa-alueen talvikunnossapidon ja liukkaudentorjunnan.

Liikenteen hoito käsittää työmaa-alueen liikenteen valvonnan ja ohjauksen sekä materiaali- ja kalustotoimitusten vastaanoton ja lähetyksen.

Kokeet ja katselmukset sisältävät työmaalla tehtävät työnaikaiset kokeet, katselmukset ja mittaukset. Näitä ovat työmenetelmien mittaukset, työalustan mittaukset, rakenteiden valmistustarkkuuden mittaukset, rakenteiden ja järjestelmien toimivuuden mittaukset sekä työnaikaiset haitta-ainemittaukset.

Työnaikaiset rakenteet koostuvat kantavien ym. rakenteiden purkamisen sekä aukkojen ja lävistysten teon vaatimista rakennusaikaisista tuennoista ja rakenteista sekä muista kantaviin rakenteisiin liittyvistä työnaikaisista rakenteista ja tuennoista.

Timantti- ja piikkaustyöt sisältävät timanttikoraukset ja -sahaukset, pintojen roilotukset sekä rakenteiden ja aukkojen piikkaukset.

Timanttikoraukset mitataan kappaleina ja eritellään porattavan reiän koon ja poraussyvyyden mukaan, timanttisahaukset mitataan juoksumetreinä ja eritellään sahausyvyyden ja sahattavan rakenteen mukaan, roilotukset mitataan juoksumetreinä ja eritellään roilon leveyden ja roilottavan rakenteen mukaan. Piikattavat alle 1 m² kokoiset aukot mitataan kappaleina.

Paikkaustyöt sisältävät roilojen, reikien ja läpivientien paikkaukset.

Paikattavat roilot mitataan juoksumetreinä, reiät ja läpiviennit mitataan kappaleina.

Täydentävät rakennustyöt sisältävät rakennus- ja tekniikkaosiin liittyvät avustavat tehtävät sekä näiden tuotantoa yhteisesti palvelevat tehtävät

3.4.1.4 Käyttöaineet ja energia

Käyttöaineita ja energiaa ovat sähkö, vesi, kaukolämpö, kaasu sekä polttoaineet. Käyttöaineet ja energia jaetaan seuraavasti:

1. Sähkö

2. Vesi
3. Kaukolämpö
4. Kaasu
5. Polttoaineet

Sähkö käsittää työnaikaisen sähköenergian kulutuksen ja siirron

Sähköenergia mitataan kilowattitunteina.

Vesi käsittää työnaikaisen veden kulutuksen sekä jätevesien käsittelyn.

Veden kulutus mitataan kuutiometreinä.

Kaukolämpö käsittää työnaikaisen kaukolämpöenergian kulutuksen ja siirron.

Lämpöenergia mitataan megawattitunteina.

Kaasu käsittää työnaikaisen kaasuenergian kulutuksen ja kaasun siirron

Kaasuenergia mitataan megawattitunteina.

Polttoaineet käsittävät työnaikaisen polttoöljyn sekä muiden polttoaineiden kulutuksen.

Polttoaineet mitataan litroina.

3.4.1.5 Työmaan lämmitys ja kuivaus

Työmaanlämmitystä ja kuivausta ovat rakentamis- ja talotekniikkatehtäviä yhteisesti palvelevat lämmittimet, kuivaimet ja lämminilmapuhaltimet sekä näihin liittyvät työt ja hankinnat. Työmaan lämmitys ja kuivaus jaetaan seuraavasti:

1. Lämmitys
2. Kuivaus

Lämmitys käsittää rakennuksen ja rakennusosien työnaikaisen lämmityksen, maapohjan sulattamisen ja sulanapidon sekä muottien ja betonin työnaikaisen lämmityksen.

Maapohjan sulatus sekä muottien lämmitys mitataan neliömetreinä.

Kuivaus käsittää rakennuksen työnaikaisen kuivauksen, työnaikaisen sadevesien hallinnan sekä muut työmaan kuivaukset.

3.4.1.6 Työmaan puhtaanapito ja suojaus

Työmaan puhtaanapitoa on työmaatilojen hoito, loppusiivous, työmaalta poiskuljetettavien jätteiden jätehuolto sekä kulutustarvikkeet, kuten puhdistusaineet ja suojaustarvikkeet. Työmaan puhtaanapito ja suojaus jaetaan seuraavasti:

1. Työmaatilojen siivous
2. Rakennussiivous
3. Jätehuolto
4. Loppusiivous
5. Työmaan ulkopuolisten alueiden siivous

Työmaatilojen siivous käsittää työmaatilojen, kuten työmaatoimiston, ruokalan ja sosiaalitilojen siivouksen, hoidon ja ylläpidon.

Rakennussiivous käsittää rakennuksen ja rakennusalueen työnaikaisen siivouksen, raivauksen, jätteiden keräyksen ja lajittelun sekä alipaineistuksen ja ilmanpuhdistuksen.

Jätehuolto käsittää työmaalla syntyvien jätteiden käsittelyn ja kuljetuksen sekä jätehuoltokaluston, kuten jätelavat, jäteastiat sekä roskakuilut.

Jättemäärät mitataan tonneina ja eritellään jätelajien mukaan.

Loppusiivous käsittää rakennuksen siivouksen ja puhdistuksen luovutuskuntoon sekä rakennuksen ylläpitosiivouksen ennen luovutusta.

Työmaan ulkopuolisten alueiden siivous käsittää työmaa-alueeseen kuulumattomien alueiden työnaikaisen siivouksen ja puhtaanapidon.

3.4.1.7 Työmaan vartiointi

Työmaan vartiointia ovat piirivartiointi, kulunvalvonta, työmaan kameravalvonta sekä rikosilmoitusjärjestelmä. Työmaan vartiointi jaetaan seuraavasti:

1. Piirivartiointi
2. Paikallisvartiointi
3. Hälytysjärjestelmät
4. Kulunvalvonta

Piirivartiointi käsittää työmaan turvallisuustasovaatimuksen mukaiset tarkastustehtävät, kuten työmaalla suoritettavat tarkastuskäynnit ja vartiointikierrokset sekä erilliset hälytystehtävät.

Paikallisvartiointi käsittää työmaalla suoritettavan jatkuvan vartiointin, kuten yövartiointin sekä tähän liittyvät tarkastustehtävät.

Hälytysjärjestelmät koostuvat työmaarakennusten rikosilmoitusjärjestelmästä ja palohälytysjärjestelmästä.

Kulunvalvonta koostuu työmaa-alueen kulunvalvontajärjestelmästä sekä kameravalvontajärjestelmästä.

3.4.1.8 Muut työmaan palvelut

Muita työmaan palveluja ovat edellä lueteltuihin kuulumattomat työmaapalvelut. Muut työmaan palvelut jaetaan seuraavasti:

1. Harjannostajaiset
2. Erityiset työmaapalvelut

Harjannostajaiset sisältävät tarjoilut, tapahtumajärjestelyt sekä ohjelman.

Erityisiä työmaapalveluja ovat muihin työmaapalvelunimikkeisiin kuulumattomat työmaapalvelut.

3.4.2 Työmaakalusto

Työmaakalustoa ovat erikseen sovittavat rakentamis- ja talotekniikkatehtäviä yhteisesti palvelevat erikseen suunniteltavat nostot ja siirrot, telineet, työmaakuljetukset, työturvallisuuskalusto sekä muu työmaan kalusto.

3.4.2.1 Nostot ja siirrot

Nostot ja siirrot käsittävät erikseen sovittavat rakentamis- ja talotekniikkatehtäviä yhteisesti palvelevat nosto- ja siirtolaitteet kuten torninosturit, ajoneuvonosturit, rakennushissit ja kurottajat. Nimikkeeseen kuuluu nosto- ja siirtolaitteiden tarvitsemat perustamis- vahvistus- ja muut maarakennustyöt, torninosturin radan teko, kunnossapito ja purku sekä nosturin tuonti työmaalle, käyttö, huolto, pystytys ja purku, ajoneuvo- ja muiden vastaavien nosturien käyttö, rakennushissien pystytys, työmaahuolto, purku ja käyttö sekä nostimien ja kurottimien käyttö ja huolto. Nostot ja siirrot jaetaan seuraavasti:

1. Nostot
2. Siirrot

Nostot käsittävät työmaan nostot ja nostolaitteet, kuten torni- ja ajoneuvonosturit, rakennushissit, henkilönostimet sekä näiden vaatimat perustukset, alustat ja tuennat, kuten nosturiradat.

Nostolaitteet mitataan kappaleina ja eritellään laitetypin ja koon mukaan. Perustukset ja alustat mitataan neliömetreinä, nosturiradat mitataan juoksumetreinä.

Siirrot käsittävät työmaan sisäiset materiaalien, tarvikkeiden ja kaluston siirrot sekä siirtokoneet, -laitteet ja -kaluston, kuten kurottajat, trukit ja pienkuormaajat.

Siirtokoneet, -laitteet ja -kalusto mitataan kappaleina ja eritellään laitetypin ja koon mukaan.

3.4.2.2 Telineet

Telineitä ovat useampaa rakennus- ja talotekniikkatehtävää suorittavaa palvelevien telineiden ja muiden vastaavien vastaanottolavojen pystytys, siirrot, käyttö ja purku. Telineet jaetaan seuraavasti:

1. Julkisivutelineet
2. Sisätelineet
3. Erikoistelineet

Julkisivutelineet käsittävät sääsuojatelineet sekä ulkopuoliset telineet.

Julkisivutelineet mitataan neliömetreinä ja eritellään telineen korkeuden ja käyttötarkoituksen mukaan.

Sisätelineet käsittävät sisäpuoliset kiinteät ja siirrettävät telineet.

Sisätelineet mitataan neliömetreinä ja eritellään telineen korkeuden ja käyttötarkoituksen mukaan.

Erikoistelineet käsittävät riipputelineet ja uloketelineet.

Uloketelineet mitataan juoksumetreinä ja riipputelineet mitataan kappaleina.

3.4.2.3 Työmaakuljetukset

Työmaakuljetuksia ovat useampaa rakennus- ja tekniikkatehtävää suorittavaa palvelevat kuljetukset, jotka eivät ole rakennusaineiden ja -tuotteiden rahteja. Työmaakuljetuksia ovat esimerkiksi pientarvikkeiden noutokuljetukset, koneiden ja laitteiden siirrot sekä työmaan huoltokuljetukset. Työmaakuljetukset jaetaan seuraavasti:

1. Noutokuljetukset
2. Koneiden ja laitteiden siirrot

3. Työmaan huoltokuljetukset

Noutokuljetukset sisältävät pientarvikkeiden ja materiaalien noudot ja kuljetukset.

Koneiden ja laitteiden siirrot sisältävät koneiden, laitteiden ja kaluston kuljetukset työmaalle ja työmaalta pois.

Työmaan huoltokuljetukset sisältävät työmaan huoltoon ja huoltotoimituksiin liittyvät kuljetukset.

3.4.2.4 Työturvallisuuskalusto

Työturvallisuuskalustoa ovat toteuttajalle asetettujen työturvallisuus- ja työsuojeluvälitteiden täyttämiseksi tarvittavat rakenteet ja kalusto. Työturvallisuuskalusto jaetaan seuraavasti:

1. Työturvallisuusrakenteet ja -kalusto
2. Työsuojelutarvikkeet ja -kalusto

Työturvallisuusrakenteet ja -kalusto käsittää putoamissuojaukskaluston, paloturvallisuuskaluston sekä muut työmaan turvallisuuteen liittyvät rakenteet ja kaluston.

Putoamissuojaukskalustoon kuuluvat suojakaiteet mitataan juoksumetreinä.

Työsuojelutarvikkeet ja -kalusto käsittää henkilösuojaimet, suojavaatetukset, ensiapuvälineet ja -tarvikkeet sekä muut työsuojeluun liittyvät tarvikkeet ja kaluston.

3.4.2.5 Muu työmaan kalusto

Muu työmaan kalusto on lueteltuihin kuulumaton useita työkuntia palveleva työmaakalusto. Muu työmaan kalusto jaetaan seuraavasti:

1. Työmaakalusto
2. Työmaatarvikkeet
3. Muu yleiskalusto

Työmaakalusto käsittää työmaalla yhteisesti käytettävät koneet ja laitteet sekä työkalut ja välineet, kuten esimerkiksi sahat ja porakoneet.

Työmaatarvikkeet käsittävät työmaalla yhteisesti käytettävät pientarvikkeet, materiaalit ja aineet, kuten esimerkiksi poran- ja sahanterät, ruuvit ja naulat sekä voiteluaineet.

Muu yleiskalusto käsittää muihin nimikkeisiin kuulumattoman useita työkuntia palvelevan kaluston.